

■平成27年度すまいスクール(自主企画)

日時	場所	講師	内容	定員	受講料
①建築と子供たち2015 京のまちと子供たちのジオラマ					
8月1日(土) 13:00~ 17:30	高倉小学校 第二教育施設 (元立誠小学校)	(公社)日本建築家協会 近畿支部京都地域会 (JIA)所属の建築家 萬野光雄、岡田良子氏他8名	参加者に、自分たちの住んでいるまちについて、周辺にどのような建物や施設があるかを再認識してもらい、子どもたち自身が住みたいまちを考える。その計画をジオラマとして作成する。	50名	無料
②資産価値UP! マンション管理の秘けつ					
9月27日 (日) 13:30~ 16:30	京都・景観まちづくりセンター ワークショップルーム	大島祥子氏(スーク創生事務所代表)、榑崎勝則氏(真如堂マンション)、瀬川保氏(マンハイム五条)、湯川浩氏(豊園自治連合会)	「大規模修繕」「付加価値UP」「まちとのかかわり」の3つのキーワードで管理組合の取り組み成功事例を紹介し、その後、各キーワード別の分科会に分かれ、参加者同士で情報交換をしながら課題に関する解決方法やヒントについて考える。	50名	無料
③住宅購入! 何から始めたら良いの? ~かしこい資金計画、住宅の選び方					
10月24日 (土) 14:00~ 16:45	アーバネックス 御池ビル 東館 2F会議室	FPオフィス life*colors (ライフカラース) 代表者 藪内 美樹氏 一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会 後村 和治氏	【第1部】「生涯設計から考える!かしこい資金計画」無理なく返せる住宅ローンの借入可能額の計算方法、金利タイプの選び方など、無理のないかしこい資金計画の立て方について説明する。 【第2部】「ここがポイント!かしこい住宅の選び方」新築と中古の違いなど住宅選びの注意点、広告の見方、現地見学の際のチェックポイントなど、住宅購入の基礎知識について解説する。	50名	無料
④女性建築士と考える子育てとすまい					
11月14日 (土) 14:00~ 16:00	こどもみらい館 第1研修室	有限会社宇津崎せつ子設計室代表取締役 宇津崎せつ子氏	女性建築士と考える子育てとすまい ~子育ての視点から「子どもにとって望ましい住環境」を考える~ ・本当に子どものためになる家づくりとは? ・すぐに片付いて散らかりにくい収納術とは?	80名	無料
⑤考えてみましょう!リノベーションの可能性					
12月12日 (土) 14:00~ 16:10	京都府庁旧本館 正庁	(株)アートアンドクラフト 取締役 枇杷 健一氏 (株)八清 専務取締役 西村 直己氏	ストック社会への変化や中古住宅をリノベーションして住むという住まい方について解説する。その後、RC住宅、木造住宅のリノベーション事例を写真や図面をとおして具体的に紹介する。	80名	無料

■平成27年度すまいスクール(タイアップ事業)

日時	場所	講師	内容	定員	受講料
①「短期間からできるあたらしい空き家活用～伝統工芸の仕事付きお試し移住事例～」					
10月12日 (月・祝) 14:00～ 16:00	京都リサーチ パーク町家スタ ジオ	京都移住計画代表 田村 篤史氏, 岸本千佳氏	京都らしいすまい方を反映させた多様な移住者の 受け入れ方について, 伝統工芸にかかわる仕事を セットして住宅を貸した「お試し移住の事例」を 基に解説。移住者が京都市らしくすまうことがで きる住宅の活用について学ぶ。	30名	無 料
②「築270年, 東九条の農家住宅を知る! 見学会&セミナー 【同時開催】ワークショップ/稲穂で米リースをつくろう!」					
10月25日 (日) 10:00～ 16:00	長谷川歴史・文 化・交流の家	一般財団法人 長谷川歴 史・文化・交流の家 代 表理事中川 聡七郎氏, 京都森林インストラク ター会 高田 七重氏	築270年の貴重な農家住宅(国登録有形文化財)を 見学する。セミナーでは, 長谷川家の歴史から伝 統工法, 改修の際の苦労話、随所にみられる匠の 技術について紹介。同時開催のワークショップで は, 稲穂で米リースをつくり, 自然素材による装 飾を楽しむ。(※作品はお持ち帰り可)	各25名	500円 (入場料)
③挑戦してみよう大工の技! 釘を使わない木材の組み方					
11月1日 (日)・3日 (祝) 10:00～ 16:00	京都建築専門学 校1階	学校法人京都建築専門学 校校長 福田敏朗氏 木工講師・福井均氏、石 田良雄氏	小学生を対象に, 日本の伝統建築の技法のひとつ である仕口や継手を学ぶ。参加者は実際にくぎを 使わずに木材をつなぐ技術を体験。ものづくりの 過程を楽しみながら体験することで, ものづくり の楽しさ, 奥深さを知ってもらう。	各回 15名	無 料
④家と人に被害が…シロアリ, ダニ, 南京虫～早期発見, 早期対処! 結果と対策は「住宅情報:いえかるて」に～					
11月21日 (土) 13:30～ 15:30	アーバネックス 御池ビル 東館	有限会社三共衛研専務取 締役・住宅メンテナンス 診断士・防除作業監督者 宮田勉氏 特定非営利活動法人住宅 長期保証支援センター事 務局 吉川美保子氏	害虫や小動物被害の実態や対策を中心に, 日頃か らの住まいの手入れ, 定期点検の促進を図り, そ れらを「住宅情報:いえかるて」として記録し, その情報を活用することにより安心・安全で快適 な住まいの長寿命化への取組について学ぶ。セミ ナーの終了後, 個別相談会(6組)も開催。	50名	無 料
⑤もしこの家に誰も住まなくなったら?～映像でやさしく学ぶ空き家のお手入れ～					
11月28日 (土) 14:00～ 16:00	京都商工会議所	一般社団法人日本空き家 管理協会理事 今井忍氏	現在, 空き家を所有の方や親の家が将来空き家に なる可能性がある方などに向けて, 空き家の管理 方法を映像を用いて具体的に解説。将来, 放置空 き家にならないように, 自分でできる空き家の管 理方法について考える。	70名	無 料

⑥事例・体験談から学ぼう！住民の絆を紡ぐマンションの防災対策

12月5日 (土) 14:00～ 16:00	本能寺文化会館	一般社団法人兵庫県マンション管理士会 曾根武彦氏 京のアジェンダ21フォーラム石崎雄一郎氏, 一般社団法人京都府マンション管理士会 中井茂氏・中家幹夫氏	阪神・淡路大震災で被災したマンション居住者の体験談や, 防災マニュアルを作成した管理組合の事例から, マンションの防災対策を進めるには, 何からはじめたらいいのか, 災害時に確実に役立つ備えについて紹介。また, 分譲マンション防災マニュアルづくりに取り組む仙台市の取組も紹介。	50名	無料
---------------------------------	---------	---	--	-----	----

⑦モノへの想いを考えた整理収納講座～空き家予備軍の家財整理のコツ～

平成28年 1月23日(土) 14:00～ 15:30	アーバネックス 御池ビル 東館	一般社団法人モノコミュ 研究所 上坂薫氏	モノに向き合い, 家族で協力してお互いの想いを知りながら家財整理をしていく方法について解説。日頃からモノをきちんと整理しておくことで, 空き家になっても, モノの有効活用に取り組むきっかけを考える。	50名	無料
--------------------------------------	--------------------	-------------------------	---	-----	----

⑧無垢の木でリノベーション～ライフサイクルに合う心地よい空間を～

平成28年 1月30日 (土) 14:00～ 16:00	小倉百人一首殿 堂 時雨殿	KS(ケイズ)設計室 山本恭子氏, 高橋空間工 房 高橋定子氏, 吉野山 本設計企画 山本堯子氏	接着剤を使用した建材ではなく, 無垢の木や自然素材を使ってリフォームを行うことで, 空気環境が良くなることを, リフォーム事例を基に紹介。木材や和紙を使った「あかり」作りのワークショップも行う。	40名	1000円 (ワーク ショップ代)
--	------------------	---	---	-----	-------------------------

⑨小学生マンションドクター養成塾 ステージ1 マンションの秘密を探れ！

平成28年 2月7日(日) 14:00～ 16:30	こどもみらい館	特定非営利活動法人集合 住宅維持管理機構, 大阪 教育大学教育学部教養学 科教授 碓田智子氏	小学生に分譲マンションの「すまい」や「すまい方」に関して興味を持ってもらえるよう, 実際のマンションの映像を見ながら, ゴミ置き場や防災設備, エレベーターや階段などの共用部分について, 使い方や維持管理の重要性についてともに学ぶ。また, 「マンション大解剖」と題して, 見えない構造体や設備についても模型等を用いて学習。さらに, 自由にアイデアを盛り込んだ共用部分があるマンションを工作することで, 集まって住むことの楽しさや意味についてワークショップ形式で学ぶ。	60名	無料
-------------------------------------	---------	---	---	-----	----