

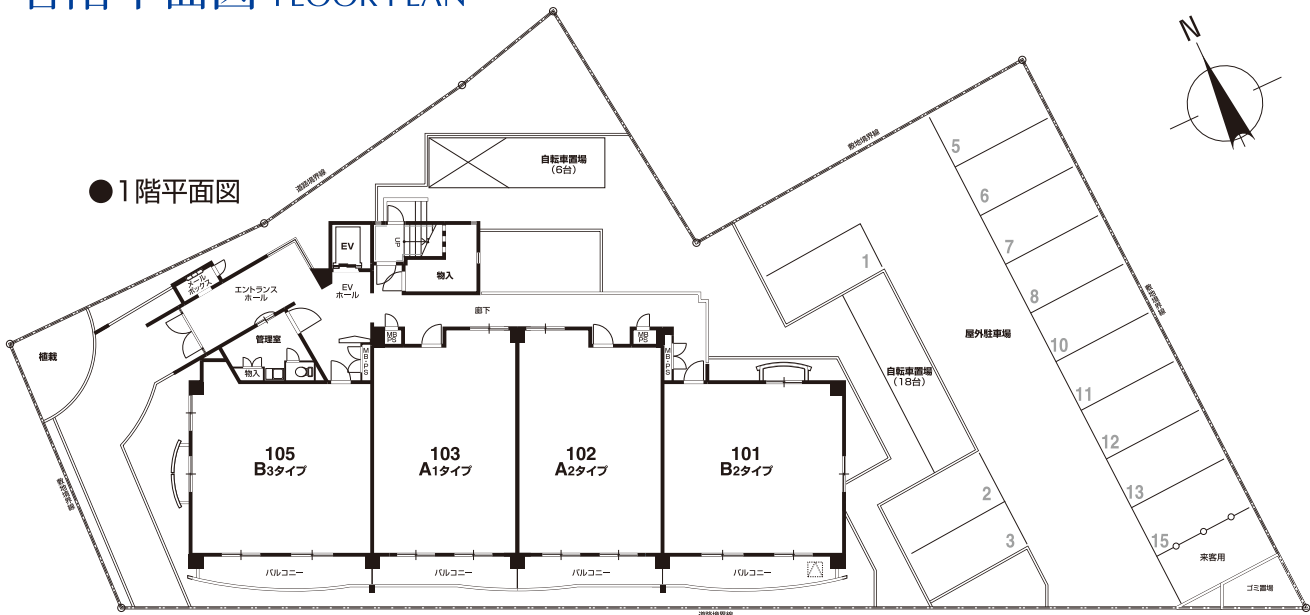


南西面					東側
3階	305 B ₁	303 A ₁	302 A ₂	301 B ₂	
2階	205 B ₁	203 A ₁	202 A ₂	201 B ₂	
1階	105 B ₃	103 A ₁	102 A ₂	101 B ₂	
西側					

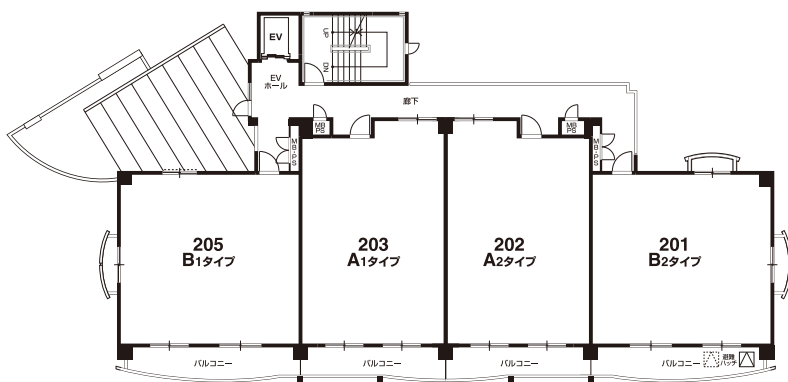
団 地 名	コンフォート 深煌
所 在 地	京都市北区上賀茂豊田町41番地2
構 造 ・ 規 模	鉄筋コンクリート造 地上3階建
敷 地 面 積	1,064.39㎡
建 築 面 積	414.70㎡
延 床 面 積	1,003.80㎡
建 設 戸 数	12戸
管 理 戸 数	12戸
駐 車 場	屋外平面12台、来客用屋外1台
駐 輪 場	34台
築 年	平成14年4月1日
交 通	地下鉄烏丸線「北山」駅 徒歩9分
教 育 施 設	上賀茂小学校 徒歩9分 加茂川中学校 徒歩18分
特 記 事 項	この物件はとくゆうちん物件ではありません



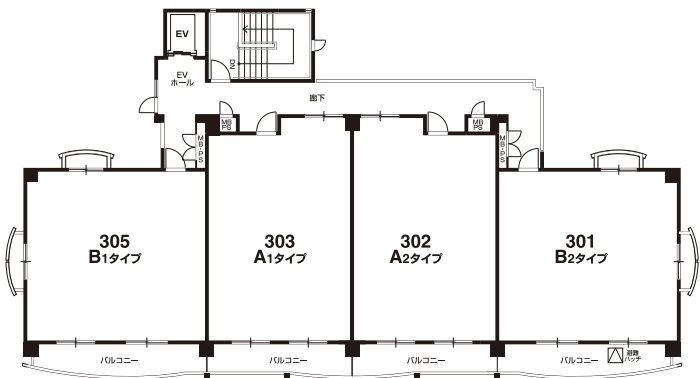
各階平面図 FLOOR PLAN



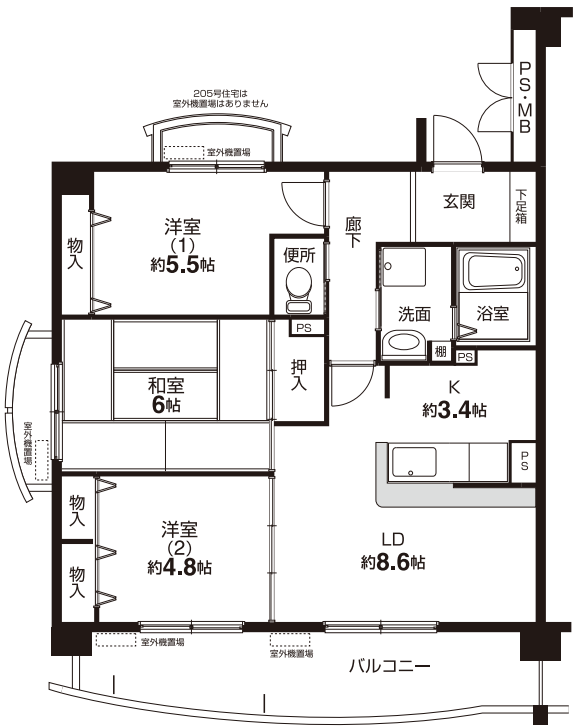
●2階平面図



●3階平面図



間取図 TYPE LIST



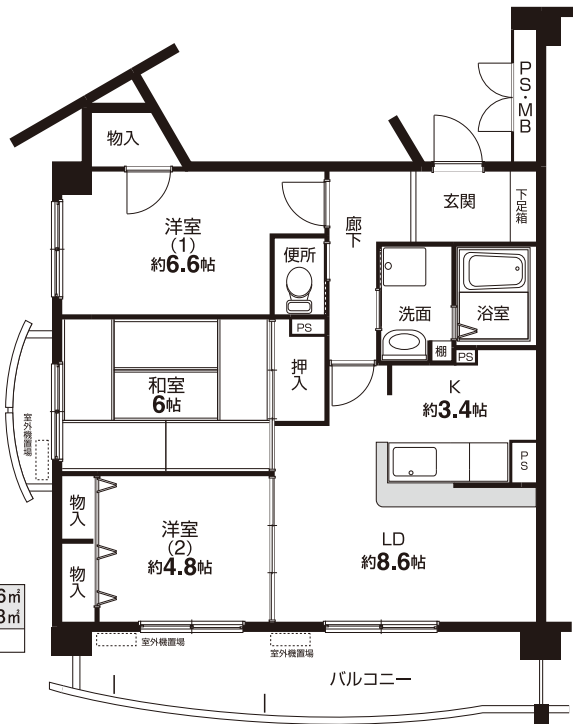
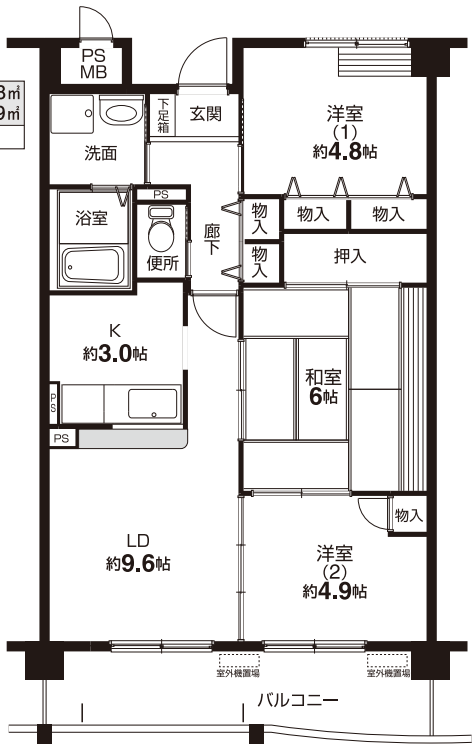
B₁
3LD.K
●専 有 面 積／65.17㎡
●バルコニー面積／11.58㎡
●戸数／2戸

B₂
3LD.K
●専 有 面 積／65.17㎡
●バルコニー面積／11.58㎡
●戸数／3戸
B2タイプはB1タイプの反転となります。バルコニーに避難ハッチがあります。
101号室東側には室外機置場があります。

B₃
3LD.K
●専 有 面 積／66.56㎡
●バルコニー面積／11.58㎡
●戸数／1戸

A₁
3LD.K
●専 有 面 積／65.08㎡
●バルコニー面積／ 9.59㎡
●戸数／3戸

A₂
3LD.K
●専 有 面 積／65.08㎡
●バルコニー面積／ 9.59㎡
●戸数／3戸
A2タイプはA1タイプの反転となります。



◆共用設備概要 ●エレベーター／1基（6人乗り）●防災設備／非常用照明・自動火災報知設備●テレビ共聴設備／VHS、UHF、BS（別途BSチューナーが必要）●給水／圧送給水設備
●排水／公共下水道・共用灯設備・屋外灯設備 ※面積は壁芯により算出したものです。