



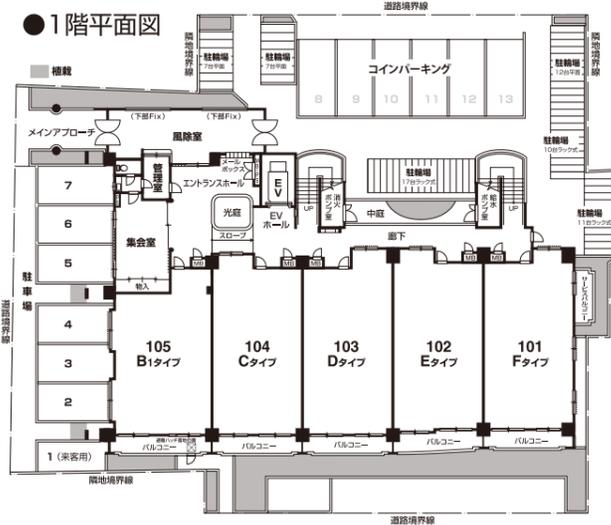
南面						
6階	605 B <sub>4</sub>	604 C	603 D	602 E	601 F	
5階	505 B <sub>3</sub>	504 C	503 D	502 E	501 F	
4階	405 B <sub>3</sub>	404 C	403 D	402 E	401 F	
3階	306 A	305 B <sub>2</sub>	304 C	303 D	302 E	301 F
2階	206 A	205 B <sub>2</sub>	204 C	203 D	202 E	201 F
1階	集会室	105 B <sub>1</sub>	104 C	103 D	102 E	101 F
西側						
東側						

団地名	第三東久ハイツ
所在地	京都市中京区壬生東榎町14-2
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上6階建
敷地面積	1,135.46㎡
建築面積	673.72㎡
延床面積	2,597.83㎡
建設戸数	32戸
管理戸数	32戸
駐車場	屋外平面10台、屋外平面(軽)1台
駐輪場	64台
管理開始日	平成16年6月1日
交通	阪急京都線「西院」 徒歩10分
教育施設	朱雀第七小学校 徒歩5分 朱雀中学校 徒歩11分
特記事項	

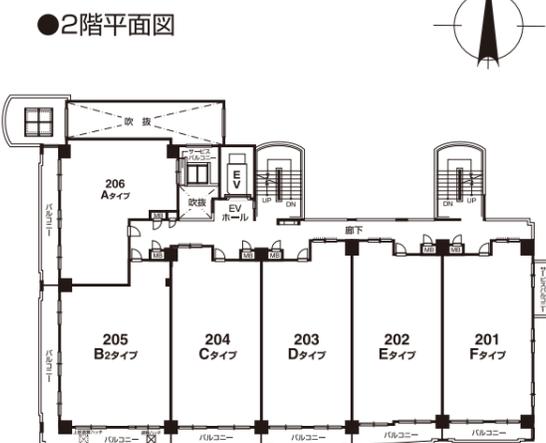


各階平面図 FLOOR PLAN

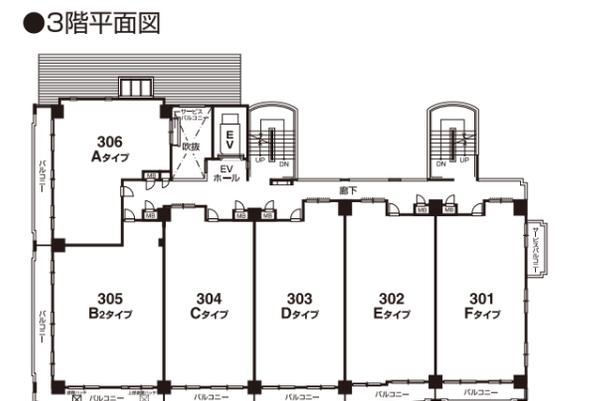
●1階平面図



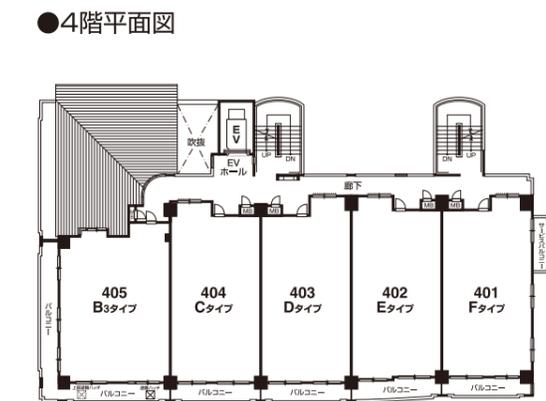
●2階平面図



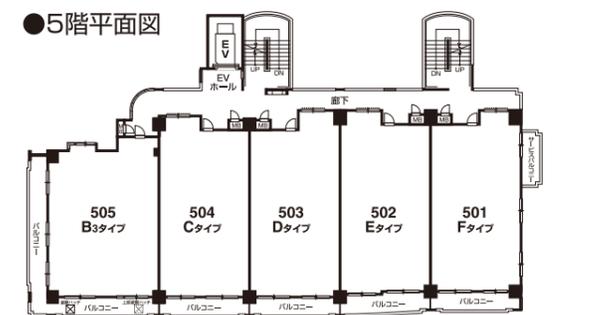
●3階平面図



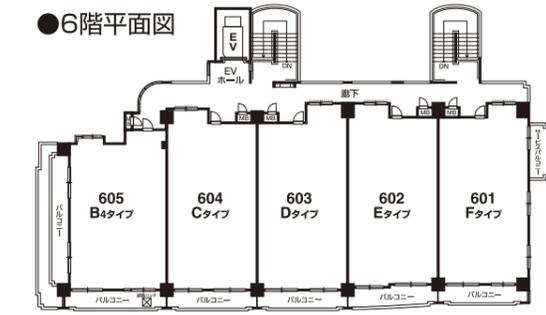
●4階平面図



●5階平面図



●6階平面図



間取図 TYPE LIST

**A** ●専有面積/57.10㎡  
●バルコニー面積/12.28㎡  
●戸数/2戸

**B<sub>1</sub>** ●専有面積/62.21㎡  
●バルコニー面積/ 9.49㎡  
●戸数/1戸

**B<sub>2</sub>** ●専有面積/69.94㎡  
●バルコニー面積/23.73㎡  
●戸数/2戸

**B<sub>3</sub>** ●専有面積/69.99㎡  
●バルコニー面積/23.85㎡  
●戸数/2戸

**B<sub>4</sub>** ●専有面積/61.99㎡  
●バルコニー面積/21.31㎡  
●戸数/1戸

**C** ●専有面積/65.86㎡  
●バルコニー面積/ 8.27㎡  
●戸数/6戸

**D** ●専有面積/66.48㎡  
●バルコニー面積/ 8.27㎡  
●戸数/6戸

**E** ●専有面積/66.03㎡  
●バルコニー面積/ 8.77㎡  
●戸数/6戸

**F** ●専有面積/66.23㎡  
●バルコニー面積/ 8.23㎡  
●戸数/6戸

◆共用設備概要 ●エレベーター1基(9人乗り) ●防災設備/非常用照明・自動火災報知設備・避雷設備・屋内消火栓設備 ●テレビ共聴設備/VHF、UHF、BS-CS(別途チューナーが必要)  
●給水/直結増圧給水設備 ●排水/公共下水道 ●共用灯設備 ●屋外灯設備 ※面積は壁芯により算出したものです。