

「京都市住宅供給公社本社ビル空調室内機分解洗浄業務委託」仕様書に関する質問について

当該入札に係る仕様書について、以下のとおり質問があったため回答いたします。

該当箇所	質問内容	回答
	前回の落札金額を税抜きで教えてください。	前回は、令和5年度に見積合わせを実施しており、落札金額は829,000円です。
	前回の予定価格を税抜きで教えてください。	前回の予定価格は、900,000円です。
仕様書 5数量等 及び別紙	前回の仕様書との変更点を教えてください。	<ul style="list-style-type: none"> ・「天井埋込型室内機 38 台」を「天井埋込型室内機 39 台」に変更しました（サーバー室 1 台 三菱電機株式会社 PLFY-P45BM-E3 を追加）。 ・京都市住宅供給公社本社ビル 空調機器一覧表の「コンピューター室」を「休憩室」に、「設計室」を「第8会議室」に名称変更しました。
仕様書 4作業日時	前回の作業日時・作業人数を教えてください。また1日あたりの作業開始・終了可能時間は何時から何時までですか。	<p>前回の作業は、2日間にわたり8時～17時まで実施しました。人数については、日常清掃業者による作業であったため、把握しておりません。</p> <p>なお、今回の作業可能時間は、9時～17時までを想定しています。</p>
仕様書 6清掃方法	洗浄に使用する水（給排水）や高圧洗浄機用の電源は、各階の給湯室などから無償で借用できますか。	水および電源は無償で使用可能です。水については、スロップシンクまたは建物外側にある立水栓をご使用ください。電源については、作業場所近くの電源をご使用ください。
仕様書 6清掃方法 (2)専用の薬剤	熱交換器やその周辺を、専用の薬剤を使用し高圧洗浄を行うこととありますが、専用の薬剤の指定はありますか。	設備を傷めないものであれば指定はございません。