

京都市上賀茂市営住宅他3団地（北部地域）の樹木剪定等の管理業務に係る契約

標記の案件情報について、掲載しています。

案件概要

年度	令和8年度（2026）
契約方法	総価契約
案件名	京都市上賀茂市営住宅他3団地（北部地域）の樹木剪定等の管理業務
履行期間	令和8年4月1日から令和9年3月31日まで
履行場所	仕様書のとおり
予定価格 (税抜き)	4,801,016円
最低制限価格	3,521,100円
公告期間	【開始】令和8年1月30日（金）午前9時00分から 【終了】令和8年2月19日（木）午後5時30分まで
入札期間	令和8年2月17日（火）午前8時45分から 令和8年2月19日（木）午後5時30分まで
開札日時	令和8年2月20日（金）午前9時30分
種目	清掃
内容	公営等清掃
要求課	住宅管理部調整課
入札参加資格 (その他)	<p>本件入札の入札書を提出する日において、京都市契約事務規則第4条第2項に規定する一般競争入札有資格者名簿（物品／清掃）に登載されている者であり、次に掲げるすべての条件を満たす者。</p> <p>(1) 自社社員で、作業現場における業務施行の技術上の管理をつかさどる、法令上の主任技術者を1名以上配置できること。</p> <p>(2) 自社社員で、本契約の履行に関し、作業現場に常駐し、その運営、取締を行うほか、本契約に基づく一切の権限（委託料の変更、委託料の請求及び受領並びに契約の解除に係るもの除去。）を行使することができる、現場代理人を1名以上配置できること。</p> <p>(3) 上記(1)の主任技術者と別に現場代理人を設置する場合は、次のいずれかに該当する者を現場代理人に選出することができる。</p> <p>ア 造園施工管理技士2級以上の資格を有する者 イ 樹木の維持管理に関する業務に直接従事した実務経験の合計が7年以上の者</p> <p>(4) 令和2年度から令和6年度までの過去5年間に、京都市内における市営住宅、府営住宅又は独立行政法人都市再生機構が管理する賃貸住宅において、請負金額年間1,000万円以上の樹木剪</p>

	<p>定業務を1年以上、元請業者として実績があること。</p> <p>なお、単価契約にあっては、単価に予定数量を乗じた金額が1,000万円以上である場合とする。</p> <p>【提出方法】</p> <p>前述の資格を証する書類として、経歴書等及び契約書類（建物規模や業務の内容、契約金額等が確認できる仕様書や資料を含む。）等を提出してください。</p>
その他	<p>本件は、最低制限価格制度の対象案件です。最低制限価格を下回る価格で入札を行った場合は、当該入札は無効となります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 入札書提出方法：持参又は郵送（必着） ● 質問受付及び期間：入札説明書のとおり ● 問い合わせ先：京都市住宅供給公社経営企画室総務課