

公告日：令和 8 年 10 月 7 日

京都市錦林市営住宅 K2、K3 棟電気設備保全業務委託について

標記の案件情報について、掲載しています。

案件概要

年度	令和 8 年度（2026）
契約方法	見積合わせ
契約方法	総価契約
案件名	京都市錦林市営住宅 K2、K3 棟電気設備保全業務委託
契約期間	令和 8 年 11 月 1 日 ～令和 9 年 3 月 31 日まで
見積書提出期間 （募集期間）	開始 令和 8 年 10 月 7 日（水）午前 9 時 00 分から 終了 令和 8 年 10 月 15 日（木）午後 3 時 00 分まで
要求課	住宅管理部 維持工事課
参加資格	本見積合わせの見積書提出期限において、次に掲げる全ての条件を満たす者とします。 (1) 京都市契約事務規則第4条第2項に規定する一般競争入札有資格者名簿（物品）に登録されていること。 (2) 京都市競争入札等取扱要綱第29条第1項の規定に基づく競争入札参加停止措置を受けていないこと。 (3) 令和 3 年度から令和 7 年度までの過去 5 年間ににおいて、市営住宅、都道府県営住宅又は独立行政法人都市再生機構が管理する賃貸住宅において同時期に 500 戸以上の電気機械設備等の保全業務を元請として 1 年以上継続して受託した実績を有すること。 ただし、当該業務実績には、遠隔監視装置又は管理者常駐等により 365 日 24 時間緊急時の対応を行う業務を含むものに限る。
提出書類	見積書提出時に、契約書類（建物規模や業務の内容等が確認できる仕様書や資料を含む。）の写しを提出してください。 ただし、令和3年度から令和7年度に京都市住宅供給公社と電気設備保全業務委託の契約をした実績がある場合は、省略することができます。
その他	● 見積書提出方法：持参又は郵送（必着） ● 問い合わせ先：京都市住宅供給公社経営企画室総務課