

**建築基準法等に基づく京都市市営住宅定期点検業務委託**

標記の案件情報について、掲載しています。

案件概要

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 年度           | 令和8年度（2026）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 契約方法         | 総価契約                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 案件名          | 建築基準法等に基づく京都市市営住宅定期点検業務委託                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 履行期間         | 契約の日の翌日から令和9年3月23日まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 履行場所         | 仕様書のとおり                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 予定価格<br>（税抜） | 9,258,000 円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 公告期間         | 【開始】令和8年9月3日（木）午前9時から<br>【終了】令和8年9月17日（木）午後5時30分まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 入札期間         | 令和8年9月15日（火）午前8時45分から<br>令和8年9月17日（木）午後5時30分まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 開札日時         | 令和8年9月24日（木）午後1時30分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 種目           | 建物管理                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 内容           | 建物管理                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 要求課          | 住宅管理部維持工事課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 入札参加資格       | <p>本件入札の入札書を提出する日において、京都市契約事務規則第4条第2項に規定する一般競争入札有資格者名簿（物品）に登録されている者であり、次に掲げるすべての条件を満たす者。</p> <p>(1) 京都市競争入札等取扱要綱第29条第1項の規定に基づく競争入札参加停止措置を受けていないこと。</p> <p>(2) 各点検項目に応じた資格を有していること。</p> <p>(3) 各点検項目に応じた資格要件を証明するもの及び自社社員であることを証明するもの（所属会社の雇用証明書（氏名、事業所名、証明日、雇用形態、雇用開始日の記載があるもの）、資格情報のお知らせ・資格確認書（保険者番号、記号、番号、枝番及びQRコードは黒塗り）、その他これ等に準ずるもの等）を入札時に提出できること。</p> |
| 資格確認提出書類     | <p>以下書類を入札書と一緒に提出すること。</p> <p>・入札参加資格(3)を証する書類【入札書と同封しないこと】</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| その他          | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 入札書提出方法：持参又は郵送（必着）</li> <li>● 質問受付及び期間：入札説明書のとおり</li> <li>● 問い合わせ先：京都市住宅供給公社経営企画室総務課</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   |