

## 京都市養正他2市営住宅電気設備保全業務委託

標記の案件情報について、掲載しています。

## 案件概要

年度	令和7年度（2025）
契約方法	総価契約
案件名	京都市養正他2市営住宅電気設備保全業務委託
履行期間	令和7年6月1日から令和8年3月31日まで
履行場所	仕様書のとおり
予定価格 (税抜き)	1,290,000円
最低制限価格 (税抜き)	860,000円
公告期間	【開始】令和7年5月1日（木）午前9時から 【終了】令和7年5月14日（水）午後5時30分まで
入札期間	令和7年5月12日（月）午前8時45分から 令和7年5月14日（水）午後5時30分まで
開札日時	令和7年5月15日（木）午前9時30分
種目	建物管理
内容	建物管理
要求課	住宅管理部維持工事課
入札参加資格 (その他)	<p>本件入札の入札書を提出する日において、京都市契約事務規則第4条第2項に規定する一般競争入札有資格者名簿（物品）に登載されている者であり、次に掲げるすべての条件を満たす者。</p> <p>令和2年度から令和6年度までの過去5年間において、市営住宅、都道府県営住宅又は独立行政法人都市再生機構が管理する賃貸住宅において同時期に500戸以上の電気機械設備等の保全業務を元請として1年以上継続して受託した実績を有すること。</p> <p>ただし、当該業務実績には、遠隔監視装置又は管理者常駐等により365日24時間緊急時の対応を行う業務を含むものに限る。</p> <p><b>【提出方法】</b>  <b>契約書類（建物規模や業務の内容等が確認できる仕様書や資料を含む。）の写しを提出してください。</b></p>
その他	<p>1 本件は、最低制限価格制度の対象案件です。最低制限価格を下回る価格で入札を行った場合は、当該入札は無効となります。</p> <p>2 入札公告及び添付書類の様式は、下記掲載のものをダウンロードしてください。（右クリックしてメニューを開き、「対象をフ</p>

「ファイルに保存」を選択してください。)

- ・  [入札説明書\(PDF 様式\)](#)
- ・  [仕様書\(PDF 様式\)](#)
- ・  [\(様式\) 入札書\(PDF 様式\)](#)
- ・ [入札用封筒の作成方法](#)