

京都市主催 無料セミナー

親の家を  
相続する予定だけど、  
遺産分割協議って  
大変なの？

相続した家、  
売るべきか？  
貸すべきか？

# 相続の基礎知識と 相続後の

# リアルな選択肢



相続で空き家にしないために **今からできることがあります**

無料

令和8年

7月11日(土)

14:00~15:30 (要申込)

申込フォーム



会場

ひと・まち交流館 京都 地下1階  
ワークショップルーム1・2

定員

50名(先着順)



(講師)

一般社団法人  
京都府不動産コンサルティング協会

## 岩佐 英治

- ・公認 不動産コンサルティングマスター
- ・AFP (ファイナンシャルプランナー)
- ・2級ファイナンシャル・プランニング技能士
- ・宅地建物取引士
- ・賃貸不動産経営管理士
- ・相続診断士
- ・古民家鑑定士
- ・2級建築施工管理技士補
- ・競売取扱主任者合格
- ・京都市 京町家相談員
- ・京都市 地域の空き家相談員

## 講義内容

- ✓ 相続の基本知識  
(法定相続人、共有名義のリスク、相続放棄の実態、税金の実態等)
- ✓ 相続後のリアルな選択肢  
(売却、賃貸、リフォーム活用、解体など)
- ✓ 今からできる対策  
(生前整理、遺言書、家族会議の重要性等)

企画・運営

京都市住宅供給公社

京(みやこ)安心すまいセンター

申込み・問合せ

9時30分~17時00分 ※水曜日・第3火曜日・祝日・年末年始は休館

Tel 075-744-1670

こんなお悩みをお持ちの方は、  
ぜひお申し込みください。



- ◆ 実家が空き家になりそうで不安を感じている
- ◆ 兄弟で共有名義になるが、トラブルにならないか心配
- ◆ 相続の手続きや税金が難しく、後回しにしている
- ◆ 自分が亡くなった後、この家はどうなるのだろうか？
- ◆ 子どもたちが相続で揉めないか心配
- ◆ 空き家にして迷惑をかけてしまわないか不安
- ◆ 今のうちに売るべきか、そのまま残すべきか迷っている
- ◆ 遺言書や生前整理、何から始めればいいのか分からない

## 申し込み方法

お電話、FAX又はホームページにて

- 申込期間：令和8年6月1日（月）～7月10日（金）
- 申込事項：申込者名、電話番号、住所、参加人数、情報入手先

お申込みは、  
こちらのフォームからも  
出来ます →



## 会場

ひと・まち交流館 京都 地下1階  
ワークショップルーム1・2

〒600-8127 京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町  
83番地の1（河原町五条下る東側）

【アクセス】 市バス4、7、205号系統「河原町正面」下車  
京阪電車「清水五条」下車 徒歩8分  
地下鉄烏丸線「五条」下車 徒歩10分



## 安すまパートナー選定支援システム

既存住宅のすまい探しやリフォームなどに詳しく、安心して  
相談できる市登録の事業者（不動産事業者、建築士事務所、  
工務店、瓦・板金事業者）さんです。



安すまパートナー

## お申込・お問合せ先

### 京（みやこ）安心すまいセンター

〒600-8127

京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1  
ひと・まち交流館 京都 地下1階

<Tel> 075-744-1670 <Fax> 075-744-1637

<開館時間> 9時30分～17時00分

※水曜日・第3火曜日・祝日・年末年始は休館

FAX 075-744-1637（切らずにこのまま送ってください）

|       |      |      |            |
|-------|------|------|------------|
| 申込者名  |      | 電話番号 |            |
| 住所    |      | 住所   |            |
| 〒     |      | -    |            |
| セミナー  | 参加人数 | ：（   | ）名 ※申込者を含む |
| 情報入手先 |      |      |            |